

**COPIA**



**COMUNE DI TORTORETO**  
**Provincia di Teramo**



**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

**SETTORE N. 7**

**“LAVORI PUBBLICI - ESPROPRI - APPALTI”**

**Determina di Settore Numero 44 del 23-05-24**

**Reg. Generale n. 749**

**Oggetto: PNRN- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP: G78H22000840006 - Intervento finanziato dall'Unione Europea, NextGenerationEU. CIG : 99659745E9. AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ALLA DITTA B-Tekna Srl, con sede in Campli (TE).**

In data **23-05-24**, nel proprio ufficio

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Viste:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 28/12/2023 con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2024/2026- (Art. 170 del D.Lgs. n. 267/2000) – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 28/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2024/2026 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10 del D.Lgs. n. 118/2011)” – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 11/01/2024 dall’oggetto “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024-2025-2026” – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 26.01.2024, dichiarata immediatamente eseguibile avente ad oggetto “Approvazione Piano Integrato di attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026”;

Richiamato l’avviso pubblico per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell’ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.2: “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;

Considerato che il Comune di Tortoreto ha trasmesso entro il termine del giorno 8 settembre 2022 previsto dal bando, la proposta progettuale relativa all’intervento in oggetto;

Preso atto che a seguito dell’istruttoria e della valutazione della proposta progettuale da parte del Ministero dell’Istruzione e del Merito – Unità di Missione PNRR, il Comune di Tortoreto è risultato beneficiario del contributo richiesto per un importo pari ad € 275.076,00, come da nota Ministero dell’Istruzione e del Merito – Unità di Missione PNRR del 24.01.2023, acquisita al protocollo dell’Ente al n. 2687 del 24.01.2023;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 25 del 02.02.2023, con la quale si è provveduto a/ad:

1. *Approvare lo schema ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO E MECCANISMI SANZIONATORI per l’intervento di “RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL’INFANZIA GIOVANNI XXIII”, acquisito dal portale dedicato attraverso l’applicativo Avvio progetto e Accordo di concessione, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;*
2. *Delegare il Sindaco pro-tempore alla stipula del predetto Accordo di Concessione e tra il Ministero dell’istruzione e del merito, rappresentato dalla Dott.ssa Simona Montesarchio, Direttore generale e coordinatrice dell’Unità di Missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e il Soggetto attuatore, Comune di Tortoreto;*
3. *Provvedere alla trasmissione dell’accordo di concessione attraverso il portale dedicato, tramite l’applicativo Avvio progetto e Accordo di concessione*
4. *Dare atto che all’opera in oggetto è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): è: G78H22000840006;*

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 97 del 12.04.2023, con la quale si è provveduto ad Approvare il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, dell’opera denominata “PNRR- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL’INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP: G78H22000840006 - Intervento finanziato dall’Unione Europea, NextGenerationEU”, per l’importo complessivo di € 275.076,00, di cui € 200.000,00 per lavori, oneri e costi per la sicurezza, ed € 75.076,00 per somme a disposizione dell’ Amministrazione redatto dal competente Ufficio, a firma del Responsabile Settore n. 7;

*Determinazione Reg.Gen. N.749 del 23-05-2024*

Richiamata la determinazione n. 45 del 09.05.2023, Reg. Gen. 610, con la quale si è proceduto ad affidare all'Ing. Antonio Di Marcantonio l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva e direzione lavori dell'intervento denominato "PNRR- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP: G78H22000840006 - Intervento finanziato dall'Unione Europea, NextGenerationEU";

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 207 del 13.07.2023 con la quale si è provveduto a/ad:

1. Approvare il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento denominato: "PNRR- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP: G78H22000840006 - Intervento finanziato dall'Unione Europea, NextGenerationEU", redatto dal professionista incaricato, Ing. Antonio Di Marcantonio, acquisito in data 10.07.2023 prot. 21725, integrato in data 13.07.2023 prot. 22134, costituito dai seguenti elaborati depositati presso il settore Lavori Pubblici:

COMUNE DI TORTORETO (TE)					
RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII					
CUP: G78H22000840006					
PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO					
N. Prog.	Id. Tav.	Attività	Descrizione	Scala	Nome file
0	EE	DESCRITTIVA	Elenco Elaborati	-	00_EE_06-23.pdf
<b>RELAZIONE GENERALE</b>					
1a	RG	DESCRITTIVA	Relazione tecnica generale	-	01a_RG_06-23.pdf
1b	DNSH	DESCRITTIVA	DNSH - Scheda 2 Regime 2   Relazione CAM	-	01b_DNSH_06-23.pdf
<b>ARCHITETTONICO</b>					
2	ARC.01	GRAFICA	Inquadramento territoriale - Planimetria generale	1/200 -	02_ARC.01_06-23.pdf
3	ARC.02	GRAFICA	Stato di fatto e documentazione fotografica	1/100	03_ARC.02_06-23.pdf
4	ARC.03	GRAFICA	Stato di progetto ed interventi previsti	1/100 -	04_ARC.03_06-23.pdf
5	ARC.04	GRAFICA	Sezioni di progetto e viste interne	1/100	05_ARC.04_06-23.pdf
6	ARC.05	GRAFICA	Abaco infissi esterni	1/100 -	06_ARC.05_06-23.pdf
7	ARC.06	GRAFICA	Abaco infissi interni	1/100 -	07_ARC.06_06-23.pdf
8	ARC.07	GRAFICA	Abaco pacchetti murari	1/100 -	08_ARC.07_06-23.pdf
9	ARC.08	GRAFICA	Abaco controsoffitti e corpi illuminanti	1/100	09_ARC.08_06-23.pdf
10	ARC.09	GRAFICA	Abaco rivestimenti e pavimentazione	1/100	10_ARC.09_06-23.pdf

11	ARC.10	GRAFICA	Dettaglio servizi igienici	1/20	11_ARC.10_06-23.pdf
<b>IMPIANTI</b>					
12	IM.01	GRAFICA	Topografico impianto riscaldamento e condizionamento	1/50	12_IM.01_06-23.pdf
13	IM.02	GRAFICA	Topografico impianto estrazione aria	1/50	13_IM.02_06-23.pdf
14	IM.03	GRAFICA	Topografico impianto idrico-sanitario	1/50	14_IM.03_06-23.pdf
15	IE.01	GRAFICA	Topografico impianto elettrico e speciali	1/50	15_IE.01_06-23.pdf
16	IE.02	GRAFICA	Fascicolo schemi elettrici	1/50	16_IE.02_06-23.pdf
<b>ELABORATI CONTABILI</b>					
17	EC.01	DESCRITTIVA	Capitolato Speciale d'Appalto	-	17_EC.01_06-23.pdf
18	EC.02	DESCRITTIVA	Quadro Economico	-	18_EC.02_06-23.pdf
19	EC.03	DESCRITTIVA	Schema di Contratto	-	19_EC.03_06-23.pdf
20	EC.04	DESCRITTIVA	Computo Metrico Estimativo	-	20_EC.04_06-23.pdf
21	EC.05	DESCRITTIVA	Elenco prezzi Unitari	-	21_EC.05_06-23.pdf
22	EC.06	DESCRITTIVA	Analisi Nuovi Prezzi	-	22_EC.06_06-23.pdf
23	EC.07	DESCRITTIVA	Incidenza della Manodopera	-	23_EC.07_06-23.pdf
24	EC.08	DESCRITTIVA	Incidenza della Sicurezza	-	24_EC.08_06-23.pdf
25	EC.09	DESCRITTIVA	Computo Metrico estimativo delle Sicurezza	-	25_EC.09_06-23.pdf
26	EC.10	DESCRITTIVA	Elenco Prezzi Unitari della Sicurezza	-	26_EC.10_06-23.pdf
27	EC.11	DESCRITTIVA	Incidenza della Manodopera della Sicurezza	-	27_EC.11_06-23.pdf
28	EC.12	DESCRITTIVA	Cronoprogramma dei Lavori	-	28_EC.12_06-23.pdf
<b>PIANO DI MANUTENZIONE</b>					
29	PM.01	DESCRITTIVA	Manuale D'uso	-	29_PM.01_06-23.pdf
30	PM.02	DESCRITTIVA	Manuale di Manutenzione	-	30_PM.02_06-23.pdf
31	PM.03	DESCRITTIVA	Programma di Manutenzione - Prestazioni	-	31_PM.03_06-23.pdf
32	PM.04	DESCRITTIVA	Programma di Manutenzione - Controlli	-	32_PM.04_06-23.pdf
33	PM.05	DESCRITTIVA	Manuale di Manutenzione - Interventi	-	33_PM.05_06-23.pdf

dell'importo complessivo di € 275.076,00, di cui € 200.000,00 per lavori, oneri e costi per la sicurezza, ed € 75.076,00, per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il seguente quadro economico:

<b>COMUNE DI TORTORETO (TE)</b>		
<b>RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII</b>		
CUP: G78H22000840006		
<b>PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO</b>		
<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTI PARZIALI</b>
	<b>IMPORTI TOTALI</b>	
A	Importo Lavori	195.316,43 €
	di cui:	
A0	Manodopera (non soggetti a ribasso)	52.843,05 €
A1	Oneri per la sicurezza	4.907,25 €
A2	Importo lavori a base d'asta	142.473,38 €
B	Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	4.683,57 €
C	<b>Importo Complessivo dei Lavori</b>	<b>200.000,00 €</b>
D	<b>SOMME IN AMMINISTRAZIONE</b>	
D0	IVA su C (10%)	20.000,00 €
D1	Imprevisti onnicomprensivi (0,5% di C)	1.000,00 €

D2	<i>Spese per servizi Tecnici inerenti, Progettazione Definitiva/Esecutiva, Direzione lavori e contabilità</i>	19.950,00 €
D3	<i>C.P. 4% su D2</i>	798,00 €
D4	<i>IVA 22% su D2+D3</i>	4.564,56 €
D5	<i>Economia da ribasso spese tecniche</i>	63,44 €
D6	<i>Incentivo Art. 113 D.Lgs. 50/2016 1,6% di C</i>	3.200,00 €
D7	<i>Pubblicità 0,25% di C</i>	500,00 €
D8	<i>Attrezzature (iva inclusa)</i>	25.000,00 €
<b>TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE</b>		<b>75.076,00 €</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>275.076,00 €</b>

2. *Dare atto che la spesa per l'esecuzione dell'opera in parola di € 275.076,00, trova copertura finanziaria con il contributo di cui al Ministero dell'Istruzione e del Merito – Unità di Missione PNRR, somma allocata al Capitolo 433 in entrata e al Capitolo 2433 in uscita del Bilancio;*
3. *Dare atto che all'opera in oggetto è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): è: G78H22000840006;*
4. *Dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento del presente intervento è l'Ing. Simona Di Domenicantonio, dipendente del Settore n. 7;*

Identificato il Responsabile Unico del Procedimento del presente intervento l'Ing. Simona Di Domenicantonio, dipendente del Settore n. 7, successivamente sostituito dall'arch. Leo Di Febo, giusto provvedimento – determinazione del 20 novembre 2023 n. 127, Reg. Gen. n. 1617, di nomina Rup e Responsabile Unico del Progetto;

Preso atto che all'opera in oggetto è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G78H22000840006;

Dato atto che la spesa per l'esecuzione dell'opera in parola di € 275.076,00, trova copertura finanziaria con il contributo di cui al Ministero dell'Istruzione e del Merito – Unità di Missione PNRR, somma allocata al Capitolo 433 in entrata e al Capitolo 2433 in uscita del Bilancio;

Richiamata la propria determinazione n. 76 del 13.07.2023, Reg. Gen. 971, con la quale si è provveduto a/ad:

1. *Procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei lavori denominati: "PNRR- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP: G78H22000840006 - Intervento finanziato dall'Unione Europea, NextGenerationEU", ricorrendo alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione di Comuni Città Territorio Val Vibrata, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, con consultazione di dieci operatori economici, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, individuati sull'elenco degli operatori economici, iscritti alla piattaforma telematica della Centrale Unica di Committenza Val Vibrata ed in possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate alla tipologia ed all'importo dell'appalto da affidare;*
2. *Attribuire alla CUC Unione di Comuni Val Vibrata lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 1, in forza di quanto sopra richiamato;*
3. *Approvare lo schema della lettera di invito e disciplinare di gara ed i relativi allegati, predisposti dal competente Ufficio, per l'affidamento dei lavori sopra specificati da attuarsi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;*

4. Dare atto che la Centrale Unica di Committenza, incaricata dal Comune di Tortoreto, provvederà a richiedere il CIG per l'espletamento della fase di aggiudicazione della gara in oggetto, secondo le modalità previste dalle direttive ANAC, all'atto dell'avvio della procedura negoziata;
5. Prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che:
  - a. il fine che con il contratto si intende perseguire è la riqualificazione architettonica e funzionale, adeguamento impiantistico e tecnologico e messa in sicurezza della mensa scolastica e dei relativi locali della scuola dell'infanzia Giovanni XXIII;
  - b. l'oggetto del contratto di appalto: PNRR- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP: G78H22000840006 - Intervento finanziato dall'Unione Europea, NextGenerationEU;
  - c. la forma del contratto è quella pubblica amministrativa e le clausole essenziali sono evincibili dallo schema di contratto approvato;
  - d. si procederà alla scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, in ragione della celerità, speditezza e semplificazione del procedimento di affidamento dei lavori, necessarie al rispetto delle tempistiche previste per l'esecuzione dei lavori;
6. Dare atto che la spesa per l'esecuzione dell'opera in parola di € 275.076,00, trova copertura finanziaria con il contributo di cui al Ministero dell'Istruzione e del Merito – Unità di Missione PNRR, somma allocata al Capitolo 433 in entrata e al Capitolo 2433 in uscita del Bilancio;
7. Stabilire che all'aggiudicazione dei lavori si provvederà anche nel caso pervenga una sola offerta valida;
8. Impegnare, per i motivi espressi in premessa, la somma di € 250,00, quale importo da riconoscere come contributo gara all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, sul CAP. 2433 del Bilancio corrente, demandando il pagamento della suddetta somma alla Tesoreria Comunale entro il termine di scadenza del relativo MAV emesso dall'Autorità;

Cod. Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. C/R	Importo
2109	04.01-2.02.01.09.003	2433				C	€ 250,00
TOTALE							€ 250,00

9. Dare atto che per il presente intervento il codice CUP è G78H22000840006;
10. Dare atto che il presente provvedimento, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al DLgs 33/2013 e smi, verrà pubblicato sul sito del Comune di Tortoreto, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
11. Dare atto che ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Simona Di Domenicantonio, dipendente del Settore n. 7;
12. Dare atto che il responsabile del procedimento per conto della Centrale Unica di Committenza dei Comuni Centrale Unica di Committenza - Unione di Comuni Città Territorio Val Vibrata, è l'arch. Lucio Caprara;

Dato atto alla presente procedura di gara è stato assegnato il seguente codice CIG: 99659745E9;

Richiamata la determinazione n. 46 del 09.08.2023 Reg. Gen. 392, a firma del Responsabile dell'Ufficio Tecnico dell'Unione dei Comuni Città – Territorio Val Vibrata, avente come oggetto "GARA TELEMATICA CON PROCEDURA NEGOZIATA senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari o superiore a euro 150.000 ed inferiore ad euro 1.000.000 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PNRR- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense.

RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP: G78H22000840006 - Intervento finanziato dall'Unione Europea, NextGenerationEU. - APPROVAZIONE VERBALE DI GARA N. 1 AMMISSIONI ED ESCLUSIONI e PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE”che si allega in copia quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, con la quale si è provveduto, tra le altre cose, a/ad:

- *DI PRENDERE ATTO ed approvare le risultanze dei lavori del seggio di gara, per l'affidamento dei LAVORI DI PNRR- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII”, gara esperita mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, di importo pari o superiore a euro 150.000 ed inferiore ad euro 1.000.000, e segnatamente:*  
- Verbale n. 1 del 07.08.2023 prot. 3063;  
che si allega alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;
- *DI AMMETTERE alla successiva fase di gara le ditte concorrenti di seguito elencate:*

N.	CONCORRENTE
1	BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL

- *DI APPROVARE, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 del D. Lgs. n. 36/2023, la proposta in via provvisoria di aggiudicazione dell'appalto di che trattasi a favore del concorrente ammesso alla gara BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL, con sede in Teramo (TE), via G. Di Vittorio n.37, cap.64100, C.F./P.I.: 01576690679, che ha offerto il ribasso del 18,065 % corrispondente ad € 142.473,380 cui vanno aggiunti euro 4.683,570 per costi per la sicurezza ed euro 52.843,050, non soggetti al ribasso. L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 174.262,184 oltre IVA;*

Richiamata la Determinazione n. 91 del 14 Agosto 2023, Reg. Gen. n. 1143, con la quale si è provveduto, tra le altre cose, a / ad :

1. *Aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori denominati “PNRR- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP: G78H22000840006 - Intervento finanziato dall'Unione Europea, NextGenerationEU”, alla ditta BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", che ha offerto il ribasso del 18,065% (diciottovirgolazerosessantacinque per cento), corrispondente ad € 116.735,56, a cui vanno aggiunti € 52.843,05 quali costi della manodopera, ed € 4.683,57, quali costi della sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso, risultando quindi l'importo complessivo di aggiudicazione pari ad € 174.262,18, oltre iva al 10%, pari ad € 17.426,22 e quindi complessivamente € 191.688,40;*
2. *Approvare il quadro economico riepilogativo risultante a seguito dell'aggiudicazione e rimodulato come di seguito:*

COMUNE DI TORTORETO (TE)
RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII CUP: G78H22000840006

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO			
QUADRO ECONOMICO			
DESCRIZIONE		IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A	Importo Lavori	195.316,43 €	
	di cui:		
A0	Manodopera (non soggetti a ribasso)	52.843,05 €	
A1	Oneri per la sicurezza	4.907,25 €	
A2	Importo lavori a base d'asta	142.473,38 €	
B	Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	4.683,57 €	
C	Importo Complessivo dei Lavori		200.000,00 €
	Ribasso offerto 18,065%	25.737,82 €	
	Importo lavori al netto del ribasso	116.735,56 €	
	Manodopera (non soggetti a ribasso)	52.843,05 €	
	Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	4.683,57 €	
	IMPORTO AGGIUDICAZIONE LAVORI + MANODOPERA + COSTI PER LA SICUREZZA		174.262,18 €
D	SOMME IN AMMINISTRAZIONE		
D0	IVA su C (10%)	17.426,22 €	
D1	Imprevisti onnicomprensivi (0,5% di C)	1.000,00 €	
D2	Spese per servizi Tecnici inerenti, Progettazione Definitiva/Esecutiva, Direzione lavori e contabilità	19.950,00 €	
D3	C.P. 4% su D2	798,00 €	
D4	IVA 22% su D2+D3	4.564,56 €	
D5	Economia da ribasso spese tecniche	63,44 €	
D6	Incentivo Art. 113 D.Lgs. 50/2016 1,6% di C	3.200,00 €	
D7	Pubblicità 0,25% di C	500,00 €	
D8	Attrezzature (iva inclusa)	25.000,00 €	
	Economie da ribasso d'asta iva compresa	28.311,60 €	
TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE			100.813,82 €
TOTALE GENERALE			275.076,00 €

3. Dare atto che all'opera in oggetto, denominata "PNRR- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII - Intervento finanziato dall'Unione Europea, NextGenerationEU", è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G78H22000840006;
4. Dare atto alla presente procedura di gara è stato assegnato il seguente codice CIG: 99659745E9;
5. Dare atto che la spesa per l'esecuzione dell'opera in parola di € 275.076,00, trova copertura finanziaria con il contributo di cui al Ministero dell'Istruzione e del Merito – Unità di Missione PNRR, somma allocata al Capitolo 433 in entrata e al Capitolo 2433 in uscita del Bilancio;
6. Impegnare in favore della ditta BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL, la spesa complessiva per l'affidamento dei lavori in parola, pari ad € 191.688,40;
7. Dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Simona Di Domenicantonio, dipendente del Settore n. 7;

Richiamata la propria determinazione n. 127 del 20.11.2023, Reg. Gen. n. 1617, avente per oggetto : Sostituzione temporanea del Responsabile Unico del Procedimento e del Responsabile Unico del Progetto,

*Determinazione Reg.Gen. N.749 del 23-05-2024*

di interventi in essere. Provvedimenti, con la quale si è provveduto a nominare, l'Arch. Leo Di Febo, Responsabile del Settore n. 7, Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile Unico del Progetto, in sostituzione temporanea dell'Ing. Simona Di Domenicantonio, fino alla data del suo rientro, di vari progetti tra cui l'intervento : PNRR- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP : G78H22000840006 - Intervento finanziato dall'Unione Europea, NextGenerationEU;

Visto il contratto di appalto stipulato il 27 di novembre 2023, Rep. N. 1585, registrato presso l'Ufficio delle entrate competente - TAI - Ufficio Territoriale di GIULIANOVA, Repertorio: 1568/2023, Estremi registrazione: Serie: 1T Numero: 1525 del 06/04/2023, dell'importo di € 174.262,18 oltre iva, come per legge;

Visto il verbale di accordo redatto in data 20.11.2023, Prot. 35555;

Visto il Verbale di consegna dei Lavori avvenuta in data 27 novembre 2023;

Richiamato il verbale del 02.05.2024, acquisito a questo Ente in data 16.05.2024, ns. prot. 15770, e gli allegati di seguito elencati, firmati e sottoscritti dalla D.L. e dall'Impresa Bollettini Costruzioni:

- Ordine di Servizio del 02.05.2024
- Verbale concordamento Nuovi Prezzi
- Documenti contabili

Rilevato che il comma 4 dell'art. 105 del Codice dei Contratti Pubblici, Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, dispone che i soggetti affidatari dei contratti di cui al codice stesso possono affidare in subappalto le opere o i lavori, i servizi o le forniture compresi nel contratto, previa autorizzazione della stazione appaltante a condizione che:

- il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria e non sussistano a suo carico i motivi di esclusione di cui all'articolo 80;
- all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare;

Dato atto che il subappalto senza autorizzazione è sanzionato dall'articolo 21 della legge 13 settembre 1982, n. 646, e chiunque affidatario di opere pubbliche concede anche di fatto in subappalto o a cottimo, in tutto o in parte, le opere stesse, senza l'autorizzazione dell'autorità competente, è punito con le pene ivi previste, ferma la facoltà dell'amministrazione appaltante di chiedere la risoluzione del contratto;

Vista la richiesta di autorizzazione al subappalto espressa dall' Amministratore Unico dell'impresa BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL, con sede in Teramo (TE), C.F./P.I.: 01576690679, affidataria dei lavori di cui all'oggetto, giusto contratto d'appalto sottoscritto in data 27 di novembre 2023, Rep. N. 1585, dell'importo di € 174.262,18 oltre iva, come per legge, acquisita in data 16.05.2024, ns. prot. 15820, a favore della ditta B-Tekna Srl, con sede in Campli (TE), C.F. e P. I.V.A. 02000670675, per l'esecuzione della posa in opera delle partizioni interne in cartongesso, ricadenti nella categoria OG1, per l'importo presunto dei lavori di € 5.500,00, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 165,00;

Vista la documentazione prodotta dalla ditta richiedente BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL e dalla ditta subappaltatrice B-Tekna Srl, agli atti;

Vista la richiesta di documentazione integrativa avanzata da questo ufficio in data 17 maggio 2024, agli atti;

Vista la documentazione integrativa trasmessa dalla società BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL, acquisita in data 23.05.2024, ns. prot. 16604, e prot. 16618, gli atti;

Considerato che è stato dato avvio alla procedura di nomina del Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, in quanto si avrà in cantiere la presenza di due imprese, per gli adempimenti dovuti e nel rispetto delle vigenti norme in materia;

Considerato altresì che la ditta subappaltatrice B-Tekna Srl, con sede in Campli (TE), dovrà trasmettere al Coordinatore per l'Esecuzione – CSE, il Piano Operativo di Sicurezza;

Visto che in sede di offerta l'impresa appaltatrice ha indicato che intende subappaltare parte del contratto a terzi, tra cui anche le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG1;

Visto che l'importo complessivo delle opere oggetto del suddetto subappalto, pari ad € 5.500,00, comprensivi degli oneri della sicurezza pari a € 165,00, oltre IVA, rientra nei limiti previsti dalla normativa vigente in materia;

Dato atto che dalla consultazione on line sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione non risultano annotazioni nei confronti della predetta società B-Tekna Srl;

Visto che la società subappaltatrice è in possesso della SOA per i lavori della categoria OG1 rilasciata dalla società SOA GROUP con scadenza validità triennale 07.05.2026 e quinquennale 07.05.2028;

Visto il Durc on line della società subappaltatrice, prot. INPS\_39911281, con scadenza validità 120 giorni, dal quale risulta la regolarità contributiva della stessa nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;

Vista che in data 20.05.2024, il legale rappresentante della ditta B-Tekna Srl, ha dichiarato che nei propri confronti non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lvo 06/09/2011, n. 159, giusta dichiarazione acquisita in data 23.05.2024, ns. prot. 16604, agli atti;

Vista la dichiarazione relativa la tracciabilità flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010 a firma del Legale Rappresentante della predetta società;

Rilevato che non sussistono motivi per negare l'autorizzazione medesima, in quanto la ditta proposta come subappaltatrice ha dichiarato il possesso dei requisiti di idoneità morale e di capacità professionale, economico finanziaria e tecnico organizzativa, con le condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal Decreto Legislativo n. 36/2023;

Ritenuto poter autorizzare il subappalto per un importo pari a € 5.500,00, comprensivi degli oneri della sicurezza pari a € 165,00, oltre IVA;

Preso atto che i pagamenti avverranno da parte dell'appaltatore verso la ditta subappaltatrice, come previsto dall'art. 2.15 - Disciplina del subappalto - del Capitolato Speciale di Appalto e dal punto 14.3 del contratto di subappalto;

Precisato che ai sensi dell'art. 119, comma 6 del D. Lgs. n. 36/2023, il contraente principale e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante per le prestazioni oggetto del contratto di subappalto. L'aggiudicatario è responsabile in solido con il subappaltatore per gli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'articolo 29 del decreto legislativo 10 settembre 2003, n. 276;

Inteso che a conclusione dei lavori l'impresa BOLLETTINI S.R.L è tenuta a trasmettere la contabilità delle lavorazioni effettivamente eseguite dalla stessa e dalla ditta subappaltatrice, nel rispetto delle vigenti norme in materia;

Ritenuto dover assicurare l'opportuna pubblicità del contenuto del presente atto ai sensi dell'art. 29, D.Lgs 50/2016 mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente";

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici(G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12);

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (TUEL) e successive modificazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Attesa la propria competenza ai sensi :

- dell'articolo 183, 9. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- del decreto del Sindaco datato 26.03.2024, prot. 10055, di Nomina dei Responsabili dei Servizi e nomina Responsabile del Settore n.7;
- del regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi adottato con deliberazione di Giunta Comunale di data 11.12.2002, esecutiva agli effetti di legge e succ. mod. e integraz.;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2. e 3. comma e 109, 2. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);

#### DETERMINA

di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa, di:

1. AUTORIZZARE la ditta BOLLETTINI S.R.L., con sede in Teramo (TE), C.F./P.I.: 01576690679, affidataria dei lavori : PNRR- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP : G78H22000840006 - Intervento finanziato dall'Unione Europea, NextGenerationEU, ad affidare in subappalto alla ditta B-Tekna Srl, con sede in Cmpli (TE), C.F. e P. I.V.A. 02000670675, l'esecuzione della posa in opera delle partizioni interne in cartongesso, ricadenti nella categoria OG1, per l'importo presunto dei lavori di € 5.500,00, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 165,00;
2. PRECISARE che :
  - ai sensi dell'art. 119, comma 6 del D. Lgs. n. 36/2023, il contraente principale e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante per le prestazioni oggetto del contratto di subappalto. L'aggiudicatario è responsabile in

solido con il subappaltatore per gli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'articolo 29 del decreto legislativo 10 settembre 2003, n. 276;

- i pagamenti verso la ditta subappaltatrice, avverranno da parte dell'appaltatore, come previsto dall'art. 2.15 - Disciplina del subappalto - del Capitolato Speciale di Appalto e dal punto 14.3 del contratto di subappalto;
  - dovranno essere osservate tutte le disposizioni previste all'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m, e i. e che l'appaltatore e, per suo tramite, l'impresa subappaltatrice dovranno trasmettere a questa amministrazione, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici nonché copia del piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori;
  - che l'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto;
  - ai fini del pagamento degli stati di avanzamento dei lavori o dello stato finale dei lavori l'amministrazione acquisisce d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva dell'affidatario e dei subappaltatori.
3. DISPORRE sia all'operatore economico ditta Bollettini Srl, sia alla ditta subappaltatrice B-Tekna Srl, l'immediata osservanza delle seguenti disposizioni:
- la redazione del Piano Operativo di Sicurezza e la trasmissione dello stesso al Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione;
  - esposizione da parte dell'impresa appaltatrice del cartello all'esterno del cantiere con indicazione del nominativo della ditta subappaltatrice;
  - trasmissione, da parte della ditta subappaltatrice tramite l'impresa appaltatrice, prima dell'inizio dei lavori, della prova della denuncia di apertura del cantiere per il pagamento dei contributi previdenziali, assistenziali ed antinfortunistici per l'assicurazione dei lavoratori compresa copia dell'avvenuta comunicazione alla Cassa Edile;
  - trasmissione da parte dell'impresa appaltatrice, della comunicazione al Comune attestante l'avvenuta ultimazione dei lavori oggetto del subappalto.
4. TRASMETTERE il presente atto all'operatore affidatario, al subappaltatore, al Direttore dei Lavori, per i successivi adempimenti di competenza;
5. DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta nessun impegno di spesa;
6. DARE ATTO che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33 ed altresì che lo stesso verrà pubblicato all'Albo Pretorio on line ai sensi dell'art. 124 del succitato decreto legislativo n. 267/2000.

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Di Febo Leo, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

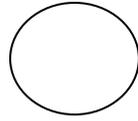
Il Responsabile del procedimento  
F.to Di Febo Leo

Il Dirigente  
F.to Di Febo Leo

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, li \_\_\_\_\_



Il Responsabile del Settore

Di Febo Leo